Commune de Gimel

Situation :	**A Gimel, Rue des Sept Fontaines 3**	**Coord. moyenne :**	**⊙ 2'513'178 / 1'151'705**
Echelle :	**1:500**	**Altitude moyenne :**	**735 m**
Mensuration :	**graphique numérisée**	**Dossier technique :**	**116244.005 SP**

Propriétaires: **PPE 57-1, BIGNENS Xavier**
PPE 57-2 et 57-5, BIGNENS Jean-Luc
PPE 57-3 et 57-6, BIGNENS Stéphane
PPE 57-4 et 57-7, BIGNENS Carole
PPE 57-8, LÜTHI Charlotte et Matthieu

Parcelle n°:	**57**	**Habitation n°91**	**230 m²**
		Jardin	**790 m²**
			1'020 m²

Affectation :	PEP du Village, aire d'implantation des constructions A
Limite des constructions au DP :	selon art. 36 de la loi sur les routes
Recensement architectural :	EAC 91: note 4
Degré de sensibilité au bruit :	III
Secteur de protection des eaux :	Au
Mentions :	2017/5235, ID 2017/2480 (mutation de projet avec abornement différé) 2017/5236, ID 2017/2487 (mutation de projet avec abornement différé) 2017/5237, ID 2017/2488 (PPE avant construction) 2017/5237, ID 2017/2489 (Administrateur) 2017/5245, ID 2017/2533 (gages sur les parts) 2017/5247, ID 2017/2535 (restriction LATC)

Plan dressé pour enquête complémentaire :
Changement d'affectation d'une pièce de l'appartement du rez en local de vente (PPE 57-1)

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité	Le propriétaire
Pièce(s) déposée(s) à l'enquête publique au greffe municipal de Gimel du 26 JAN. 2019 au 24 FEV. 2019 — Au nom de la Municipalité — La Syndique — La Secrétaire municipale — CANTON DE VAUD LIBERTÉ ET PATRIE MUNICIPALITÉ DE GIMEL	

Morges, le 11 décembre 2018
Le géomètre breveté
F. Bovay

BBHN SA
Ingénieurs EPF-HES
Géomètres brevetés
GÉOMATIQUE · GÉNIE CIVIL · AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
MORGES Avenue de Lonay 17 · 1110 Morges · T 021 811 40 40
EPALINGES Rte de la Croix-Blanche 42 · CP 47 · 1066 Epalinges · T 021 623 13 13

membre sia

Légende
Local de vente

Propriétaires voisins
58 Geiser Rachel, Grisel Déborah, Menétrey Sylviane, Weber Cornélia
1000 PPE 1000-4 à 1000-6
1269 PPE 1269-1 à 1269-5
1330 Bignens Jean-Luc
1331 Bignens Jean-Luc

Servitudes existantes (non concernées)

2017/5238	C	Passage à pied et pour tous véhicules avec obligation accesoires (selon PJ), ID 2017/2490
2017/5239	D	Passage à pied, avec obligations accessoires de faire (Selon PJ), ID 2017/2507
2017/5240	C	Usage de place de stationnement extérieure couverte n° 1 à 7, avec obligations accessoires de faire (Selon PJ), ID 2017/2508-2515
2017/5241	D	Canalisation(s) d'eaux claires et d'eaux usées, avec obligations accessoires de faire (Selon PJ), ID 2017/2517
2017/5242	D	Usage de place de stationnement extérieure no 3 à 7 , avec obligations accessoires de faire (Selon PJ), ID 2017/2520-2524
2017/5243	C	Canalisation(s) et câbles quelconques, avec obligation accessoires de faire (selon PJ) ID 2017/2525
2017/5244	C	Usage de terrasse et jardin, avec obligations accessoires de faire (Selon PJ), ID 2017/2528-2532

m:\gimel\116244\005-enquete\enquete.dwg

GEODONNEE © ETAT DE VAUD
Pour les cotes de détail, voir le plan de l'architecte