COMMUNE DE GIMEL

Situation : A la Fin — Plan n° 2069

Coordonnées C.N.S. : 2'513'645 / 1'151'370 — Altitude C.N.S. : 710 m

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE

Objets de l'enquête : -Construction d'une villa de 2 logements
-Démolition des bâtiments ECA 530 et 620

Propriété de : CHAMPION Margrit, Natacha, Patrick, Philippe et Sybille, parcelle 780

Désignation cadastrale de la parcelle (selon RF):

Servitude(s) : *(* servitudes concernées par le projet)*
n° 63'839: Canalisation(s) d'eau
n° 99'808: Usufruit testamentaire

780: Habitation n° 530 106 m²
Garage n° 620 47 m²
Jardin 879 m²
1'032 m²

Mention LATC projetée: Une partie de la surface de la parcelle 827 sera prise pour le calcul du COS de la parcelle 780

Dérogation :

Zone : Habitation à faible densité (villas)
Secteur de protection des eaux : Au
La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF.

Recensement architectural : --
Degré de sensibilité au bruit : II

Légende:

- *Limite des constructions selon l'art. 36 de la LRou*
- *Villa*
- *Accès*
- *Places de parc*
- *EU-EC (vers coll. communaux)*
- *A démolir*

Les propriétaires:

M. Champion
P. Champion

Sceaux communaux:

Pièce(s) déposée(s) à l'enquête publique au Greffe municipal de GIMEL
du 9 MAR. 2019 au 7 AVR. 2019
Au nom de la Municipalité
La Syndique — La Secrétaire municipale

Etabli à Aubonne, le 14 décembre 2018

Audrey Ueberschlag
Ing. géom. brev.

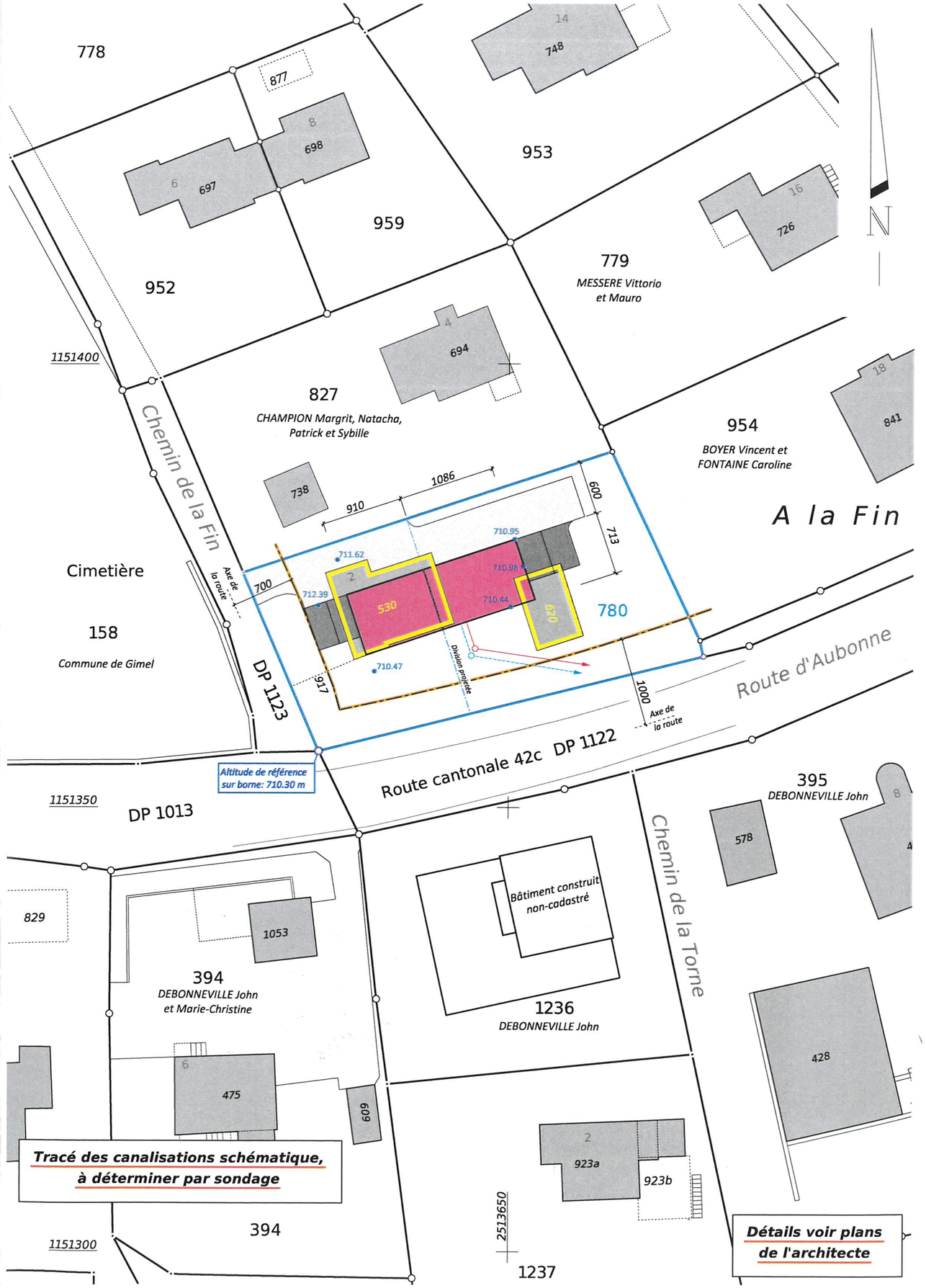
Echelle 1:500

GEODONNEES © ETAT DE VAUD

BUREAU D'ÉTUDES ROSSIER SA
INGÉNIEURS - GÉOMÈTRE OFFICIEL

1170 AUBONNE
Ch du Mont-Blanc 9
Tél. : 021 821 12 80
Fax : 021 821 12 85
info@rossier-geom.ch

1196 GLAND
Rte des Avouillons 16
Tél. : 022 364 25 52
Fax : 021 821 12 85
www.rossier-geom.ch

Cl. : Gl1162/dessin/PE — S-mandat: PE1
Couche : Gl1162/dessin/C_PE
Plume : Gl1162/dessin/P_PE

Date : 13.12.2018 TB	Modif:	QP : 20	N° du plan
Contr: 14.12.2018 LS		A3	1