



CONSEIL COMMUNAL
GIMEL

Rapport de la commission de Gestion

Exercice 2025

Gimel, le 3 juin 2026

Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs,

La commission de gestion, composée de :

Saverio Nutricato, Président
Marc Guillet
Maxime Jacquillard
Andrea Tasinato
Nathalie Bussard, rapporteuse

S'est réunie à 9 reprises pour examiner les comptes ainsi que la gestion de la commune pour l'exercice 2025, dont une rencontre avec la Municipalité.

En vertu du mandat qui lui a été confié et en application des articles 91ss du règlement du Conseil Communal, la commission a procédé à l'examen de la gestion ainsi que des comptes 2025.

Introduction

L'exactitude de la comptabilité est attestée par le bureau fiduciaire CoFiRev Sàrl à Bière. La commission a eu à sa disposition toutes les pièces justificatives, les documents comptables et les rapports nécessaires à son fonctionnement. La commission a procédé à l'examen des comptes par comparaison entre les montants budgétés et effectifs, ainsi que par pointages.

Nous avons également vérifié les postes du bilan, les investissements et les préavis.

Par souci de clarté, les montants sont exprimés en francs suisses, sans les centimes.

La commission de gestion n'est pas autorisée à faire de la cogestion, c'est pourquoi elle formulera dans son rapport des vœux à l'attention de la Municipalité, lesquels n'ont aucun effet contraignant.

Plusieurs préavis, votés précédemment, ont eu des incidences sur l'exercice 2025, à savoir :

No 10-2021 réfection Route d'Aubonne

Un montant de 900'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 719'038. En 2025, 1'876 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 02-2023 Rénovation séparatifs eaux claires – eaux usées Manège-Publoz

Un montant de 253'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 213'129. En 2025, 50'971 ont été dépensés. Ce préavis a été amorti et est terminé.

No 03-2024 Réfection chemin d'accès et approvisionnement eau Mont Bally

Un montant de 265'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 177'764. En 2025, 170'700 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 07-2023 Réfection Route d'Aubonne-Saubraz arrêt Prunier

Un montant de 1'202'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 843'339. En 2025, 811'225 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 08-2023 Mise en place zone 30 km/h

Un montant de 107'019 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 37'416. En 2025, 37'416 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 02-2025 Réfection Route Repentance

Un montant de 400'730 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 336'907. En 2025, 336'907 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

Préavis no 02-2022 Nouveau bâtiment UAPE

Un montant de 3'680'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 3'535'972. En 2025, 20'003 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 10-2023 Installation photovoltaïque sur toit UAPE

Un montant de 260'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 186'141. En 2025, 1'502 ont été dépensés. Ce préavis est en cours. A noter qu'une subvention de 21'869 a été reçue.

No 06-2023 Remplacement conduite eau Chemin Magnin

Un montant de 703'044 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 644'787. En 2025, 26'022 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 07-2024 Mise en conformité puits Ezilière

Un montant de 292'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 317'795. En 2025, 194'263 ont été dépensés. Ce préavis est en cours. On constate un dépassement de 25'795, soit moins de 10 % ce qui est tolérable au vu du montant total des travaux.

No 06-2024 Conduite eau potable/séparatif secteur Ezilière

Un montant de 335'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 327'128. En 2025, 179'413 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 10-2024 Remplacement conduite eau Route de Saubraz-Le Prunier

Un montant de 255'116 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 230'190. En 2025, 20'987 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 01-2025 Mise en conformité chambre des Vernes

Un montant de 104'700 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 73'667. En 2025, 73'667 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

No 01-2015 Aménagement place de la Vernette

Un montant de 805'000 a été alloué. Les dépenses au 31.12.2025 s'élèvent à 430'998. En 2025, 61'288 ont été dépensés. Ce préavis est en cours.

Administration générale

Population – Contrôle des habitants

Le nombre d'habitants au 31 décembre 2025 s'élevait à 2'453 habitants, soit 5 de moins qu'à fin 2024.

Service du Personnel

Un montant de 12'705, non prévu au budget a été dépensé. Ce poste provient de l'engagement d'une personne de mars à juin, pour suppléer une collaboratrice en congé maternité.

Véhicules

Bus du centre des jeunes

Rappelons que le centre des jeunes participe activement à la vie locale du village lors des manifestations ainsi qu'à la nouvelle ressourcerie. Nous remercions l'équipe du centre pour son engagement auprès de nos jeunes.

Un leasing a été mis en place en septembre 2024 pour un bus Opel Vivaro.

Bien que les frais du bus aient été financés presque entièrement grâce à des dons pour un montant de 12'000 en 2025, la commission de gestion s'interroge sur sa pérennité.

En effet, en tenant compte du leasing, de l'assurance et des plaques, un montant de 13'231 a été dépensé pour les frais fixes. Ceci ne tient pas compte des frais d'entretien et d'essence.

Au 17 mars 2026, le bus affichait au compteur 8'467 km, soit 5'562 km pour une année. Il en résulte un coût au kilomètre de 2,378.

Entretien des véhicules

Le budget de 20'000 a été dépassé avec des frais s'élevant à 47'845, qui proviennent notamment de :

Un montant de 9'156 a été facturé par le garage Grosjean pour l'expertise du Toyota Hilux, en raison de gros problèmes de corrosion. Ce véhicule ayant 14 ans et 104'000 km au compteur, nous nous sommes posé la question s'il était judicieux d'engager de tels frais.

La Municipalité nous a indiqué qu'un tel véhicule neuf coûte environ 70'000 et qu'avec ces travaux, le Toyota pourra être utilisé encore plusieurs années. Au vu de la fusion prochaine, la Municipalité ne souhaitait pas engendrer des frais pour l'achat d'un véhicule neuf.

L'achat d'une tondeuse non tractée d'occasion pour 7'000 et la location d'un tracteur tondeuse pour 5'366, utilisé en grand partie pour les terrains de sport. La Municipalité nous a expliqué qu'au début du printemps, le tracteur tondeuse a subi une panne irréparable et il a été nécessaire de trouver une solution dans l'urgence. Un tracteur neuf coûtant 66'000, la Municipalité a privilégié la location dans l'attente de l'étude d'une autre solution.

Domaines et bâtiments

Forêts

Un montant de 50'826 a été dépensé pour l'entretien des chemins forestiers, alors qu'un budget de 85'000 avait été prévu. Les travaux concernent plusieurs chemins, notamment la réfection du chemin Magnin au niveau de la Clie, le fauchage des pistes équestres et l'aménagement de divers chemins forestiers. La Municipalité nous précise qu'il est difficile de prévoir le coût de l'entretien des chemins étant donné que c'est le garde-forestier qui définit ces travaux en fonction des besoins.

La commune a acheté une forêt à un particulier pour 21'984 afin de réduire le morcellement des parcelles publiques et privées, de manière à faciliter la gestion et l'entretien.

Selon la comptabilité MCH1, il n'est pas permis de comptabiliser le prix d'achat des parcelles au-delà de la valeur fiscale, d'où l'amortissement du même montant.

Domaine et pâturage

En 2025, malgré un budget de 15'000, aucun travail spécifique n'a été entrepris sur l'alpage de la Sèche. Certains travaux, entièrement financés par le Canton, ont été effectués.

Une réfection des murets en pierres sèches a été réalisée avec la commune de Bière pour un coût de 23'059 alors qu'un budget de 10'500 avait été prévu. Gimel a payé l'entier des travaux et facturera la moitié à la commune de Bière. Une subvention devrait être versée par le Parc Jura Vaudois. Le budget est donc respecté.

La subvention reçue de 2'952 concernait des travaux réalisés en 2024.

Bâtiments

Voir tableau des charges et revenus annexé.

Nous relevons que la Municipalité n'a pas entrepris de travaux importants dans ses bâtiments afin de maîtriser les charges.

Cantine

Un montant de 7'145 a été versé au bureau d'architecture Rüfenacht pour l'étude de la création de cinq exutoires de fumée et d'un local de stockage. La Municipalité nous indique que la cantine est aux normes pour 300 personnes, avec des portes équipées de poussoirs. Pour accueillir davantage de monde, il faudrait effectuer ces travaux coûteux, une réflexion est en cours. A noter qu'il est possible deux fois par an d'accueillir plus de 300 personnes en prenant des mesures telles qu'un service de sécurité, tente additionnelle, etc...

Collège Marais 1 et 2

Des travaux exceptionnels ont été effectués pour 30'845 par l'entreprise Anticimex. Il s'agit de la pose de filets à l'extérieur des fenêtres et des stores pour empêcher la nidification des moineaux. En effet, les stores et moteurs électriques étaient régulièrement endommagés engendrant des frais importants. Il n'était plus possible de fermer les stores car les nids ne peuvent pas être détruits pendant la période de ponte des oiseaux.

Bâtiment UAPE

Une subvention cantonale de 8'112 a été reçue suite à l'utilisation de bois vaudois pour la construction.

Pacom

Nous avons constaté le paiement de deux factures totalisant 5'185 pour l'étude d'avocat Pache. Celles-ci concernent des parcelles situées en bas de la route qui monte à Bauloz. Les propriétaires ont fait opposition à la décision de la commune suite au refus de leur permis de construire. Le dossier a été traité par la cour de droit administratif et public. Le jugement a été favorable à la commune et un remboursement des frais sera effectué par la partie adverse.

Parcs, promenades et cimetières

Une facture de Floramat d'un montant de 15'700 nous a interpellés. Cette dépense concerne l'achat et la mise en place de bacs à fleurs en acier qui s'oxyde de façon naturelle, en remplacement des anciens bacs usagés.

Service social

Un montant de 375'214 n'apparaît pas dans le budget de l'Assagie car il a été inclus dans le budget de l'Ajema d'un montant de 1'175'049. Ce budget annuel a été comptabilisé sous l'Ajema mais dès la reprise des activités par l'Assagie, celle-ci s'est occupée de la facturation, raison de la séparation de la facture d'un montant de 623'816, qui, une fois additionnée est conforme au budget 2025.

Service des eaux

Egouts, épuration

Un montant de 32'489 a été dépensé en regard d'un budget de 60'000. La Municipalité nous indique que ce budget est reconduit chaque année pour parer aux imprévus.

Deux provisions de 67'000 chacune pour 2024 et 2025 ont été constituées concernant les boues de la STEP. Celles-ci sont déshydratées par la commune de Bière qui dispose de l'équipement nécessaire. Les calculs n'étant pas clairs, la Municipalité a demandé des explications à la commune de Bière et le montant des factures a été provisionné. Nous remercions la Municipalité pour sa vigilance.

Nous remarquons que le revenu des taxes d'introduction et raccordement s'élève à 2'476 en 2025 en regard d'un budget de 15'000. Ceci s'explique par une baisse des mises à l'enquête en 2025.

Routes

L'entretien courant des routes a été effectué en 2025.

Nous avons constaté des charges de 154'296 pour un budget de 600'000. Les travaux de rénovation du chemin de Beauregard ont été retardés afin d'être réalisés sur la même année, condition nécessaire pour obtenir les subventions du Canton.

Vœux de la commission de gestion

La commission avait émis un vœu lors du rapport de l'exercice 2023, celui-ci a été exaucé ! La ressourcerie a été aménagée à la déchetterie et est ouverte tous les samedis, merci à la Municipalité.

La commission avait émis un vœu en 2024, celui de demander une participation minimale aux utilisateurs du collège du Martinet. Celui-ci n'a pu être concrétisé en raison des conditions d'insalubrité du bâtiment.

La commission de gestion estime que la solution actuelle pour le transport des jeunes fréquentant le centre n'est pas optimale ; ceci au regard des coûts kilométriques engendrés et des autres solutions à disposition (bus de ligne, co-voiturage des parents, location ponctuelle, location du bus aux gimelans).

La commission encourage la nouvelle commission de gestion à être représentée par des conseillers des trois communes, afin d'assurer un meilleur suivi des projets en cours.

Remerciements

Les membres de la commission de gestion tiennent à remercier la Municipalité ainsi que la boursière, Madame Pascale Ducret, pour leur précieuse collaboration et le travail accompli au cours de l'année 2025.

Nos remerciements s'adressent également à l'ensemble du personnel qui œuvre chaque jour au bon fonctionnement de la commune.

Nous félicitons enfin toutes les personnes qui ont œuvré à la réussite de la fusion et souhaitons plein succès aux nouvelles autorités politiques de la nouvelle commune.

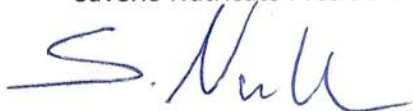
Conclusion

En conclusion, la commission de gestion vous demande Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs :

1. D'adopter les comptes 2025 tels que présentés avec un bénéfice de Fr. 307'508,11
2. D'approuver la gestion de la Municipalité pour l'année 2025
3. D'en donner décharge à la boursière, d'en donner décharge à la Municipalité
4. De donner décharge de son mandat à la commission de gestion.

Pour la commission de gestion :

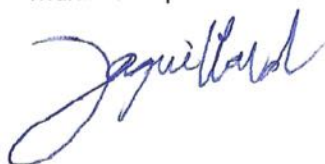
Saverio Nutricato Président



Marc Guillet



Maxime Jaquillard



Andrea Tasinato



Nathalie Bussard, rapporteuse

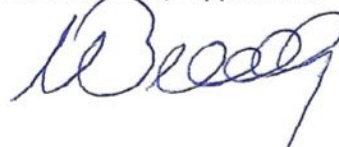


TABLEAU DES CHARGES - REVENUS DES BATIMENTS
EXERCICE 2025

| Comptes | Patrimoine financier | | | | | | | | Patrimoine administratif | | | | | | | | |
|---------|----------------------|--------------------------|---------------|-------------------------|--------------|---------|------------------|---------------------|--------------------------|-----------|---------------|------------|-----------|-----------------------------------|------------------------|--------|--|
| | La Chômaz 1 | Anc. admin. Bibliothèque | Le Martinet 5 | Bât. Place de l'union 3 | La Chaumière | Cantine | Hôtel de l'Union | Collège du Martinet | Marais I et II | Omnisport | Multifonction | Marais III | Grd Salle | Bât admin + WC publics + congeil. | Hanger et dépôt voirie | Eglise | |
| | 341 | 151 | 343 | 342 | 344 | 358 | 340 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 580 | |

| CHARGES | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|---|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 3011 | Traitement du personnel | 4 722,55 | 42 049,80 | 1 761,30 | 3 692,20 | - | 22 200,45 | - | 3 251,15 | 229 755,65 | 38 793,70 | 20 094,45 | 35 742,65 | 13 698,55 | 23 420,10 | - | 7 329,50 |
| 3012 | Traitement organiste | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23 795,80 |
| 3030 | Cotisations AVS | 434,85 | 3 875,15 | 162,80 | 340,05 | - | 2 016,80 | - | 299,45 | 19 739,15 | 3 555,15 | 1 850,95 | 3 284,45 | 1 261,95 | 2 157,05 | - | 2 491,05 |
| 3040 | Caisse de pension | 518,40 | 6 380,40 | 259,20 | 545,40 | - | 3 271,15 | - | 475,20 | 29 348,10 | 5 616,60 | 2 911,20 | 5 181,60 | 2 037,65 | 3 469,20 | - | 756,40 |
| 3050 | Assurance maladie | 92,65 | 999,75 | 42,15 | 88,25 | - | 374,15 | - | 77,75 | 3 007,35 | 652,95 | 387,10 | 669,40 | 288,10 | 519,35 | - | 649,20 |
| 3061 | Formation | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 636,60 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3080 | Personnel intérimaire | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3113 | Achat mobilier cantine | - | 1 270,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3114 | Achat matériel | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3123 | Electricité | 1 025,55 | - | 636,65 | 9 794,25 | 268,45 | 3 228,10 | - | 1 662,25 | 23 094,25 | - | 7 499,70 | 4 141,55 | 6 544,85 | 2 943,90 | 860,20 | 304,60 |
| 3129 | Chauffage | 16 233,55 | - | 7 799,80 | - | - | - | - | 4 361,85 | 103 280,10 | - | - | - | 24 138,10 | 9 119,40 | - | 15 189,20 |
| 3133 | Produits - mat entretien | - | - | - | - | - | - | - | - | 31 278,40 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3141 | Réparation-entretien | 246,05 | - | 692,25 | 2 167,50 | - | 59 993,85 | - | 13 016,70 | 97 966,80 | 12 830,65 | 23 434,45 | 24 011,20 | 3 555,55 | 1 682,60 | 7 229,40 | |
| 3152 | Entretien engins | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 381,90 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3161 | Loyer locaux | - | - | - | - | - | 3 372,60 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3182 | Téléphonie-internet | - | 827,20 | - | - | - | - | - | 853,40 | 386,80 | 1 801,80 | 938,40 | 924,00 | - | 636,90 | - | - |
| 3186 | Assurance | 1 806,45 | 205,45 | 1 355,80 | 1 172,15 | 360,80 | 3 599,25 | 4 102,15 | 1 732,00 | 7 752,50 | 3 188,50 | 3 452,70 | 3 794,15 | 4 544,00 | 2 000,45 | 394,05 | 2 038,35 |
| 3189 | Frais divers | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 371,00 | - | - | - | - | - | - | 283,70 |
| 3223 | Intérêts dettes long terme | - | - | - | - | - | - | - | - | 43 907,60 | 12 575,84 | 19 534,15 | 45 462,74 | - | 4 546,35 | - | - |
| 3312 | Amortissements | - | - | - | - | - | - | - | - | 63 300,00 | 147 600,00 | 87 400,00 | 173 200,00 | - | 33 000,00 | 5 300,00 | - |
| 3321 | Amortissement supplémentaire patr. Admin. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3522 | Participation ASSAGIE | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3652 | Part aux frais de paroisse prot. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 540,30 |
| 3652 | Part aux frais de paroisse catho. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14 284,25 |
| 3653 | Subvention bibliothèque | - | 9 500,00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3803 | Attributions au fonds de rénovation | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 000,00 | - | - | - | - |
| | Total charge | 25 080,05 | 65 107,75 | 12 709,95 | 17 799,80 | 629,25 | 98 056,35 | 4 102,15 | 25 729,75 | 657 824,30 | 272 929,34 | 156 899,30 | 294 910,99 | 82 448,40 | 84 731,35 | 8 873,75 | 75 891,75 |

| REVENUS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|------------------------------|-----------|---|-----------|-----------|---|-----------|---|----------|------------|------------|-----------|------------|---|--------|---|----------|
| 4231 | Loyer | 26 820,00 | - | 19 320,00 | 13 524,00 | - | 43 359,00 | - | - | - | - | - | - | - | 500,00 | - | - |
| 4271 | Loyer groupement scolaire | - | - | - | - | - | - | - | - | 211 375,00 | 91 680,00 | 6 949,00 | 139 000,00 | - | - | - | - |
| 4271 | Loyer amort grpm scolaire | - | - | - | - | - | - | - | - | 95 198,00 | 102 180,00 | 23 865,00 | 162 029,00 | - | - | - | - |
| 4271 | Loyer appartemt concierge | - | - | - | - | - | - | - | - | 14 400,00 | - | - | - | - | - | - | - |
| 4271 | Loyer UAPE | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4271 | Location grd-salle | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 350,00 | - | - | - | - |
| 4360 | Remboursements | - | - | - | - | - | - | - | 1 950,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4361 | Remboursements charges soc. | - | - | - | - | - | - | - | 5 122,10 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4363 | Remboursements charges soc. | - | - | - | - | - | - | - | 70,00 | 389,15 | - | - | 194,60 | - | - | - | - |
| 4516 | Subventions cantonales | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 332,00 | - | - | - | - |
| 4650 | Part au chauffage de la cure | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 316,20 |
| 4650 | Part chauffage concierge | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 341,85 |
| 4659 | Participation chauffage | 5 324,60 | - | 5 741,40 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4690 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Dons et legs | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|------------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| | Total revenus | 32 144,60 | - | 25 061,40 | 13 524,00 | - | 43 359,00 | - | 70,00 | 328 434,25 | 193 860,00 | 30 814,00 | 301 029,00 | 3 876,60 | 500,00 | - | 10 658,05 |
| | Résultat | 7 064,55 | - 65 107,75 | 12 351,45 | - 4 275,80 | - 629,25 | - 54 697,35 | - 4 102,15 | - 25 659,75 | - 329 390,05 | - 79 069,34 | - 126 085,30 | 6 118,01 | - 78 571,80 | - 84 231,35 | - 8 873,75 | - 65 233,70 |